











NARVA VANALINNA LINNAOSA ÜLDPLANEERING

MAAKASUTUS
M 1:2000



LEPPEMÄRGID

-  Üh ÜHISKONDLIKE EHITISTE ALA (Üh)
Alale kavandada üldkasutatavaid hariduse, teaduse, kultuuri, tervishoiu, hodekande, puhke- ja vabaaja harrastuse jm teolise seadusega seonduvaid asutusi ja ettevõtteid
-  A ÄRIHOONETE ALA (Ä)
Alale kavandada kaubandus-, teenindus-, toitlustus-, vabaaja veetmise võimalusi pakkuvaid ettevõtteid ja asutusi, büroosid ning parklaid
-  Ek VÄLJAKUJUNENUD KORTERELAMUTE ALA (Ek)
Alale on lubatud kavandada korterelamu, korterelamute vahelisi haljasalaid, mängu- ja spordiväljakuid jms
-  Ek-1 KORTERELAMUTE ALA (Ek-1)
Alale kavandada esimesel korrusel paiknevate kaubandus-, toitlustus-, teenindus-, tervishoiu- ja vabaaja harrastusega seonduvate ettevõtete ning asutustega korterelamu, hoone vahelisi haljasalaid, mängu- ja spordiväljakuid jms
-  Te TEHNOEHITISTE ALA (Te)
Alale kavandada elektrienergia jaotamise, veepuhastuse, kanalisatsiooni ja reoveepuhastuse ning soojatootmise ehitisi jms
-  R RIIGIKATSEMAA ALA (R)
Riigikaitse, piirivalve ja päästeteenistuse otstarbel kasutatav ala
-  Üm ÜLDKASUTATAVA MAA ALA (Üm)
Avaliku kasutamiseks mõeldud puhkeotstarbelised pargid ja haljasalad. Alale on lubatud kavandada väiksemaid spordi-, mängu-, toitlustus- või muud puhkeehitisi
-  L TRANSPORDIMAA ALA (L)
Avalike tänavate, teede, parklate või muu liikluseks kavandatud rajatiste ala
-  V VEEKOGUMAA ALA
Looduslik- või tehiseveekogu või selle osa alune maa
-  27276 MAA-ALALINE ARHEOLOOGIAMÄLSTIS
Ala, kus ehitustegevus on reguleeritud muinsuskaitsealadega
-  MILJÖÖVÄÄRTUSEGA HOONESTUSALA
Ala, kus ehitustegevus on reguleeritud miljööväärustlike hoonestusala kaitse- ja kasutamistingimustega
-  14004 ARHITEKTUURIMÄLSTIS REG NR JA KAITSEVÕONDIGA
Ala, kus ehitustegevus on reguleeritud muinsuskaitsealadega
-  46 KINNISMÄLSTIS REG NR JA KAITSEVÕONDIGA
Ala, kus ehitustegevus on reguleeritud muinsuskaitsealadega
-  ETTEPANEK KAITSE ALLA VÕTMISEKS
-  NARVA AJALOOLINE TÄNAVAVÕRGUSTIK (1940 a)
Uuhoonestuse keeluala
-  AJALOOLISE HOONE MAHU TAASTAMINE
Hoone taastada originaalmaterjalidega originaalkujul
-  EKSPONEERITAVA AJALOOLISE EHITISE ASUKOHT (1940 a)
Hoone varemend puhastada ja eksponeerida
-  NARVA PIMEAIA KAITSEALA
Ala, kus maakasutus on reguleeritud kaitseala kaitse-eeskirjaga
-  II KAT KAITSEALUSTE LOOMADE LEIUPAIK
Ala, kus maakasutus on reguleeritud Looduskaitsealadega
-  NARVA JÕE ALAMJOOKSU HOIUALA
Ala, kus maa- ja veekasutus on reguleeritud Looduskaitsealadega
-  III KAT KAITSEALUSTE LOOMADE ELUPAIK
Ala, kus maa- ja veekasutus on reguleeritud Looduskaitsealadega
-  PLANEERITAV LINNAVÄLJAK
-  PLANEERITAV AVALIK PARKLA
-  AVALIKU KASUTUSEGA TÄNAV (OL.OLEV/PERSPEKT)
-  KERGLIIKLUSTEE (OL.OLEV/PERSPEKT)
-  VÕIMALIK JALAKÄIJATE SILD
-  JÕESADAM

-  PLANEERITAVA ALA PIIR
-  KONTAKTVOOND PIIR
-  LINNAOSA PIIR
-  LINNA PIIR
-  RIIGI PIIR
-  KALDA VEEKAITSEVÕOND
-  KALDA EHITUSKEELUVÕOND
-  KALDA PIIRANGUVÕOND
-  LIKVIDEERITAV PUURKAEV SANITAARKAITSESOONIGA
-  OL.OLEV REOVEEPUMPLA KUJAGA

MÄRKUSED:
1. Näidatud on ainult maa-ala juhtotstarbed, mis täpsustatakse edasises detailplaneerimise käigus.
2. Maa-ala juhtotstarvete ning kasutamistingimuste kohta on detailsem kirjeldus toodud tekstilises osas.

Planeering			
Narva vanalinna linnaosa üldplaneering			
Joonise nimetus			
Maakasutus			
Projekti autor	Ramboll Eesti AS Lahi 34 12215 TALLINN ESTONIA Tel. +372 664 8088 Fax. +372 664 9818 info@ramboll.ee	Ramboll Finland Oy Pispamäentie 5 (PL 3) 02240 ESPOO SUOMI Tel. +358 20 755 611 Fax. +358 20 755 6201 info@ramboll.fi	Tellijä Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet Peetri plats 5, 20308 NARVA EESTI Tel. +372 3599 050 info@narvaplan.ee
Projekti juht	Mildred Linat	Staadium	Möötkava
Vanem arhitekt-planeerija	Mildred Linat	Kuupäev	ÜP
		24.09.2012	1:2 000
			PL-2007-61
			Joonise nr