

OTSUS

Narva

17.06.2010 nr 93

Narva linna tööstuspiirkonna linna osa üldplaneeringu vastuvõtmine ja avaliku väljapaneku korraldamine

1. Asjaolud ja menetluse käik

Üldplaneeringu algatamise ettepaneku esitas Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet ning planeering algatati 14.09.2006 Narva Linnavalikogu otsusega nr149. Vastuvõtmisele esitatud üldplaneering koostatakse Narva linna osa üldplaneeringuna kehtiva Narva linna üldplaneeringu täpsustamiseks ja täiendamiseks. Planeeritava ala pindala on ca 597 ha. Maa-ala asub Kulgu ja Elektriijaama linnaosades piirnedes põhjast osaliselt Narva linna piiri ja Vaivara vallaga, Tallinn-Narva transiitraudteega, kirdest ja idast Kadastiku, Puuvilla ja Kulgu tänavatega, kagust ja lõunast Joala tävena ning juurdevoolu kanaliga. Planeeringu koostamise käigus viidi läbi keskkonnamõju strateegiline hindamine (KSH) vastavalt Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seadusele. KSH on heakskiidetud Keskkonnaameti poolt 16.06.2009.a kirjaga nr 6-8/1995-5.

Planeering on koostatud vastavuses Planeerimisseaduse ja lähteülesande nõuetega. Käesolev planeeringuga tehakse ettepanek muuta kehtivat maakonnaplaneeringu teemaplaneeringut.

2. Õiguslikud alused

2.1 Vastavalt kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse §22 lõikele 2, Planeerimisseaduse §18 lõikele 1, lõike 2 punktile 2, lõikele 6, lõikele 6¹ ja lõike 7 punktile 2, § 19 punktile 1 kohalik omavalitsus teeb planeeringu vastuvõtmise otsuse ja korraldab planeeringu avaliku väljapaneku.

2.2 Narva Linna ehitusmääruse §10 lõike 2 punkti 1 kohaselt linnavalikogu teeb otsuse planeeringu vastuvõtmiseks.

3. Otsus

Võtta vastu Narva linnas tööstuspiirkonna linna osa üldplaneering ja suunata avalikule väljapanekule.

4. Rakendussätted

4.1 Narva linna Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametil avaldada otsus kohaliku omavalitsuse veebilehel ja ajalehes, milles Narva linn avaldab ametlikke teateid.

4.2 Määrata detailplaneeringu avaliku väljapaneku korraldajaks Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet.

4.3 Käesolev otsus jõustub teatavakstegemisest.

4.4 Käesolevat otsust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul jõustumisest.



Mihhail Stalnuhhin
Linnavalikogu esimees