

NARVA LINNAVALITSUS
maa ostueesõigusega erastamise
A V A L D U S

1. MAA OSTUEESÕIGUSEGA ERASTAMISE TAOTLEJA - **EESTI KODANIK**

(maa ostueesõigusega erastamise õiguslik alus Maareformi seaduse §21 lg1)

ees- ja perekonnanimi _____

isikukood _____ passinumber _____

välja antud _____ elukoht _____ tel _____

2. OSTUEESÕIGUSEGA ERASTATAV MAA

asukoht: Narva, _____

ligikaudne suurus _____ mõtteline osa _____

maakasutuse sihtotstarve:

elamumaa _____

3. Vastavalt Maareformi seadusele soovin maa eest tasuda

- kogu ostuhinna erastamise väärtpaberites;
- kuni poole ostuhinnast erastamise väärtpaberites ja ülejäänud rahas ning kasutada tasumisel järelmaksu;
- kogu ostuhinna rahas ning kasutada tasumisel järelmaksu.

4. Vastavalt EV Valitsuse 06.11.1996.a. määrusele nr 267

- **olen nõus** katastriüksuse moodustamisega plaani- ja kaardimaterjali alusel
- **soovin** katastriüksuse mõõdistamist
- **soovin / ei soovi** ostumüügilepingu notariaalset tõestamist

5. Kellelt ja mil viisil ehitised on omandatud _____

6. Andmed senise maakasutuse kohta:

suurus _____ õiguslik alus _____

7. AVALDUSE LISAD

- ehitise omandiõigust tõendavad dokumendid (hooneregistri teatis, seaduslikus korras väljaantud ehitisluba, väljavõtte ehitusloa väljaandmise registrist, suvila või aiamaa üleandmis-vastuvõtmisakt, ostu-müügileping);
- senist maakasutusõigust tõendavad dokumendid (maa kasutamiseks andmise otsus, maa looduses eraldamise akt, krundi plaan) ja maa plaan;
- passi isikuandmeid sisaldavate lehekülgede koopia;
- kui avaldaja taotleb katastriüksuse moodustamist plaani- ja kaardimaterjali alusel, siis avaldaja kinnitus selle kohta, et erastatavale maale jäävad üksnes talle kuuluvad ehitised ning erastatavale maale jäävate ehitiste loetelu.
- avaldaja kinnitus Maareformi seaduse §22³ lg2 vastavusele.

AVALDUSE ESITAJA: _____

(VOLITATUD ISIK): _____

Avalduse esitamise kuupäev _____ registreerimise number II-4/ _____

NARVA LINNAVALITSUS
maa ostueesõigusega erastamise
A V A L D U S

1. MAA OSTUEESÕIGUSEGA ERASTAMISE TAOTLEJA - **VÄLISMAALANE**
(maa ostueesõigusega erastamise õiguslik alus Maareformi seaduse §21 lg2)

ees- ja perekonnanimi _____
sünniaeg _____ passinumber _____ elamisluba _____
elukoht _____ tel _____

2. OSTUEESÕIGUSEGA ERASTATAV MAA

asukoht: Narva, _____
ligikaudne suurus _____ mõtteline osa _____
maakasutuse sihtotstarve _____
elamumaa _____

3. Vastavalt Maareformi seadusele soovin maa eest tasuda

- kogu ostuhinna erastamise väärtpaberites;
 kuni poole ostuhinnast erastamise väärtpaberites ja ülejäänud rahas ning kasutada tasumisel järelmaksu;
 kogu ostuhinna rahas ning kasutada tasumisel järelmaksu.

4. Vastavalt EV Valitsuse 06.11.1996.a. määrusele nr 267

- **olen nõus** katastriüksuse moodustamisega plaani- ja kaardimaterjali alusel
- **soovin** katastriüksuse mõõdistamist
- **soovin / ei soovi** ostumüügilepingu notariaalset tõestamist

5. Kellelt ja mil viisil ehitised on omandatud _____

6. Andmed senise maakasutuse kohta:

suurus _____ õiguslik alus _____

7. AVALDUSE LISAD

- ehitise omandiõigust tõendavad dokumendid (hooneregistri teatis, seaduslikus korras väljaantud ehitisluba, väljavõtte ehitusloa väljaandmise registrist, suvila või aiamaa üleandmis-vastuvõtmisakt, ostu-müügileping);
- senist maakasutusõigust tõendavad dokumendid (maa kasutamiseks andmise otsus, maa looduses eraldamise akt, krundi plaan) ja maa plaan;
- passi isikuandmeid sisaldavate lehekülgede koopia;
- kui avaldaja taotleb katastriüksuse moodustamist plaani- ja kaardimaterjali alusel, siis avaldaja kinnitus selle kohta, et erastatavale maale jäävad üksnes talle kuuluvad ehitised ning erastatavale maale jäävate ehitiste loetelu.
- avaldaja kinnitus Maareformi seaduse §22³ lg2 vastavusele.

AVALDUSE ESITAJA: _____

(VOLITATUD ISIK): _____

Avalduse esitamise kuupäev _____ registreerimise number II-4/ _____

NARVA LINNAVALITSUS
maa ostueesõigusega erastamise
AVALDUS

1. MAA OSTUEESÕIGUSEGA ERASTAMISE TAOTLEJA - JURIIDILINE ISIK

(maa ostueesõigusega erastamise õiguslik alus Maareformi seaduse §21 lg3,4)

nimetus _____ asukoht _____ tel _____
ettevõttere registris registreerimise aeg _____ registreerimisnumber _____
äriregistri registrikood _____
erastamisprotsessis juriidilist isikut esindama volitatud isiku nimi _____
aadress ja sidevahendite number _____
aktsionärid või osanikud / %-lsetl osade suurus põhikapitalis avalduse esitamise kuupäeva seisuga
1. _____
2. _____
3. _____

2. OSTUEESÕIGUSEGA ERASTATAV MAA

asukoht: Narva, _____ ligikaudne suurus _____
maakasutuse sihtotstarve (õige variant allajoonida):
elamumaa, ärimaa, tootmismaa, maatulundusmaa, _____

3. Vastavalt Maareformi seadusele soovin maa eest tasuda

- kogu ostuhinna erastamise väärtpaperites;
 kuni poole ostuhinnast erastamise väärtpaperites ja ülejäänud rahas ning kasutada tasumisel järelmaksu;
 kogu ostuhinna rahas ning kasutada tasumisel järelmaksu.

4. Vastavalt EV Valitsuse 06.11.1996.a. määrusele nr 267

- **olen nõus** katastriüksuse moodustamisega plaani- ja kaardimaterjali alusel
- **soovin** katastriüksuse mõõdistamist
- **soovin / ei soovi** ostumüügilepingu notariaalset tõestamist

5. Kellelt ja mil viisil ehitised on omandatud _____

6. Andmed senise maakasutuse kohta:

suurus _____ õiguslik alus _____

7. AVALDUSE LISAD

- ehitise omandiõigust tõendavad dokumendid (hooneregistri teatis, seaduslikus korras väljaantud ehitisluba, väljavõte ehitusloa väljaandmise registrist, suvila või aiamaa üleandmis-vastuvõtmisakt, ostu-müügileping);
- senist maakasutusõigust tõendavad dokumendid (maa kasutamiseks andmise otsus, maa looduses eraldamise akt, krundi plaan) ja maa plaan;
- kui avaldaja taotleb katastriüksuse moodustamist plaani- ja kaardimaterjali alusel, siis avaldaja kinnitus selle kohta, et erastatavale maale jäävad üksnes talle kuuluvad ehitised ning erastatavale maale jäävate ehitiste loetelu;
- õiend Eesti äriregistri pidaja poolt peetavas registris registreerimise kohta või registreerimistunnistuse kinnitatud koopia.

AVALDUSE ESITAJA: _____

Avalduse esitamise kuupäev _____ registreerimise number II-4/ _____

Härra Andres Noormägi
Ida-Viru maavanem
Keskväljaku 1
Jõhvi

AVALDUS

Palun Teie luba maa ostueesõigusega erastamiseks Narvas _____

_____ kus asuvad minule omandiõiguse alusel kuuluvad hooned.

_____ 20 .a.

Minu andmed:

isiku(registri)kood _____

elu(asu)koht _____

tel. _____

Kooskõlastatud

Narva Linnavalitsuse

korraldus nr _____

“ _____ ” _____ 20 .a.