

NARVA VANALINNA LINNAOSA ÜLDPLANEERING

MAAKASUTUS
M 1:2000

LEPPEMÄRGID

Üh
 Ühiskondlike ehitiste (Üh)
 Alale kavandada üldkasutatavaid hariduse, teaduse, kultuuri, tervishoiu, hoolekande, puhke- ja vabaaja harrastuse jm tootlusega seonduvaid asutusi ja ettevõtteid

Ä
 ÄRIHOONETE ALA (Ä)
 Alale kavandada kaubandus-, teenindus-, tootlustus-, vabaaja veetmise võimalusi pakkuvaid ettevõtteid ja asutusi, büroosid ning parklaid

Ek
 VÄLJAKUJUNENUD KORTERELAMUTE ALA (Ek)
 Alale on lubatud kavandada korterelamuid, korterelamute vahelisi haljasalaid, mängu- ja spordiväljakuid jms

Ek-1
 KORTERELAMUTE ALA (Ek/Ä)
 Alale kavandada esimesel korrusel paiknevate kaubandus-, tootlustus-, teenindus-, tervishoiu- ja vabaaja harrastusega seonduvate ettevõtete ning asutustega korterelamuid, hoonete vahelisi haljasalaid, mängu- ja spordiväljakuid jms

Te
 TEHNOEHTISTE ALA (Te)
 Alale kavandada elektrienoriga jaotamise, veepuhastuse, kanalisatsiooni ja reoveepuhastuse ning soojatootmise ehitisi jms

R
 RIIGIKATSEMAA ALA (R)
 Riigikaitse, piirivalve ja päästeteenistuse otstarbel kasutatav ala

Üm
 ÜLDKASUTATAVA MAA ALA (Üm)
 Avalikuks kasutamiseks mõeldud puhkeotstarbelised pargid ja haljasalad. Alale on lubatud kavandada väiksemaid spordi-, mängu-, tootlustus- või muud puhkeehitisi

L
 TRANSPORDIMAA ALA (L)
 Alalike tänavate, teede, parklate või muu liikluseks kavandatud rajatiste ala

V
 VEEKOGUMAA ALA
 Looduslik- või tehiseveekogu või selle osa alune maa

27276
 MAA-ALALINE ARHEOLOOGIAMÄLESTIS
 Ala, kus ehitustegevus on reguleeritud muinsuskaitseasendusega


 MILJÖÖVÄÄRTUSEGA HOONESTUSALA
 Ala, kus ehitustegevus on reguleeritud miljööväärtselise hoonestusala kaitse- ja kasutamistingimustega


 ARHITEKTUURIMÄLESTIS REG NR JA KAITSEVÕÕNDIGA
 Ala, kus ehitustegevus on reguleeritud muinsuskaitseasendusega


 KINNISMÄLESTIS REG NR JA KAITSEVÕÕNDIGA
 Ala, kus ehitustegevus on reguleeritud muinsuskaitseasendusega


 ETTEPANEK KAITSE ALLA VÕTMISEKS


 NARVA AJALOOLINE TÄNAVAVÕRGUSTIK (1940 a)
 Uuhoonestuse keeluala


 AJALOOLISE HOONE MAHU TAASTAMINE
 Hoone taastada originaalmaterjalidega originaalkujul


 EKSPONEERITAVA AJALOOLISE EHITISE ASUKOHT (1940 a)
 Hoone varemend puhastada ja eksponeerida


 NARVA PIMEAIA KAITSEALA
 Ala, kus maakasutus on reguleeritud kaitseala kaitse-eeskirjaga


 II KAT KAITSEALUSTE LOOMADE LEIUPAIK
 Ala, kus maakasutus on reguleeritud Looduskaitseasendusega


 NARVA JÕE ALAMJOOKSU HUIUALA
 Ala, kus maa- ja veekasutus on reguleeritud Looduskaitseasendusega


 III KAT KAITSEALUSTE LOOMADE ELUPAIK
 Ala, kus maa- ja veekasutus on reguleeritud Looduskaitseasendusega


 PLANEERITAV LINNAVÄLJAK


 PLANEERITAV AVALIK PARKLA


 AVALIKU KASUTUSEGA TÄNAV (OL.OLEV/PERSPEKT)



 KERGLIIKLUSTEE (OL.OLEV/PERSPEKT)












 VÕIMALIK JALAKÄIJATE SILD

 JÕESADAM

MÄRKUSED:

1. Näidatud on ainult maa-ala juhtotstarbed, mis täpsustatakse edasise detailplaneerimise käigus.
2. Maa-alade juhtotstarvete ning kasutamistingimuste kohta on detailsem kirjeldus toodud tekstilises osas.

Planning			
Narva vanalinna linnaosa üldplaneering			
Joonis nimetus			
Maakasutus			
Projektleija	Ramboll Eesti AS Labi 34 12915 TALLINN ESTONIA Tel. +372 664 5808 Fax. +372 664 5818 info@ramboll.ee	Ramboll Finland Oy Päijänselkäntie 5 (PL 3) 02240 ESPOO SUOMI Tel. +358 20 755 611 Fax. +358 20 755 6201 info@ramboll.fi	Tellijä Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet Peetri plats 5, 20308 NARVA EESTI Tel. +372 3594 050 info@narva.ee
			
Projektiühik	Mildred Liinat	Staadium	Projekti nr
Vanemaühikite planeering	Mildred Liinat	ÜP	PL-2007-61
		Kuupäev	Joonis nr
		24.09.2012	1

	PLANEERITAVA ALA PIIR
	KONTAKTVOÕNDI PIIR
	LINNAOSA PIIR
	LINNA PIIR
	RIIGI PIIR
	KALDA VEEKAITSEVÕOND
	KALDA EHITUSKEELUVÕOND
	KALDA PIIRANGUVÕOND
	LIKVIDEERITAV PUURKAEV SANITAARKAITSETSOONIGA
	OL.OLEV REOVEEPUMPLA KUJAGA