

## **Ak. Maslovi tn 5 maa-ala DP avaliku arutelu protokoll (avaliku väljapaneku tulemused)**

31.08.2010 kell 14:00  
Peetri plats 5, Narva

Kuna 12.07.-23.07.2010 toimunud Ak. Maslovi tn 5 maa-ala DP avaliku väljapaneku käigus laekus detailplaneeringu kohta üks kirjalik vastuväide, korraldas kohalik omavalitsus vastavalt Planeerimisseaduse § 21 punktile 1 avaliku arutelu.

Avaliku arutelu toimumisajast oli teada antud massiteabevahendites (24.08.2010 ajalehes Põhjarannik ja 20.08.10 ajalehes Город) ning Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti koduleheküljel ([www.narvaplan.ee](http://www.narvaplan.ee)). Tähtitud kirjadega oli teavitatud protesti esitaja.

### Osalejad:

1. Peeter Tambu, Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet (edasi ALPA)
2. Tatjana Nikolajenkova, ALPA (protokollija)
3. Ellen Uusküla, ALPA
4. Dmitri Sahharov, Narva Ehitusprojekt OÜ
5. Sergei Šutov, VKG Elektrivõrgud OÜ
6. Hillar Sumberg, VKG Elektrivõrgud OÜ

Lühitutvustus...

**D. Sahharov väitis:** Detailplaneeringu koostamise käigus tekkis viga ning seepärast planeeringust puudub kavandatava hoone elektrivarustuse lahendus. Peame taotlema uued tehnilised tingimused, täiendama planeeringut ning kooskõlastama selle VKG Elektrivõrgud OÜ-ga. See on meie ehk projekteerija viga.

**S. Šutov väitis:** VKG Elektrivõrgud OÜ-l on juba olemas tegutsev Ak. Maslovi tn 5 elektrivarustuse projekt, mis on kooskõlastatud kõikide vajalike ametitega ning ka tasutud kinnistu eelmise omaniku poolt. Seda projekti ei ole siiani realiseeritud.

**P. Tambu vastas:** Selle projekti eesmärgiks on olemasoleva hoone rekonstrueerimine, kuid arutleva detailplaneeringu eesmärgiks on hoopis uue hoone ehitamine. Tähendab, et detailplaneering ei klapi vana projektiga kokku.

**D. Sahharov väitis:** Soovime tutvuda selle projektiga. Kas saab?

**S. Šutov vastas:** Muidugi! Meie ka tahaks tutvuda Ak. Maslovi tn 5 maa-ala detailplaneeringuga.

**P. Tambu otsus:** Leppige ise kokku millal te kohtute ja lahendate tekkinud probleemi. 1. oktoobriks planeeringu koostaja peab esitama Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametile täiendatud ning VKG Elektrivõrgud poolt kooskõlastatud detailplaneering.

-----  
**Otsus:** Narva Ehitusprojekt OÜ peab **1. oktoobriks 2010** esitama Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametile täiendatud ning VKG Elektrivõrgud poolt kooskõlastatud Ak. Maslovi tn 5 maa-ala detailplaneeringu, mis saadetakse Ida-Viru Maavalitsusse seadusjärgse järelevalve teostamiseks.

**Koostas:** Tatjana Nikolajenkova, Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti detailplaneeringute koordinaator