

SELETUSKIRI

ASENDIPLAAN

Võistlustöö esitab Narva Joaoru puhkeala võimaliku maastikuarhitektuurse lahenduse.

Töö eesmärgiks on siduda ühtseks tervikuks Joaoru mitmekesine maastikuala, leida lahendus rannapromenaadile ja uuele rannahoonele.

Joaoru maa-ala koosneb väga erineva iseloomuga maastikest, millest aktiivses kasutuses on hetkel vaid osa. Võistlustöös jätkub Narva jõe äärde planeeritud **kaldapromenaad** vaadeldaval Joaoru alal Kalda tänava sihis ja möödub siis uue rannahoone eest, markeerides edasi liikudes liivaranna piiri. Promenaad hargneb Raudsilla tänava suunas, koolimaja suunas ja uus haru kalda laiendusena koolimaja panga all. See haru rajatakse tugimüüri abil vee kohale ja ühendab supelranna spordiväljakute maa-alaga. Edasi kulgeb rannapromenaad spordiväljakute kõrvalt panga peale ja jõuab välja Raudsilla tänavale. Kaldapromenaadi põhiharuhar on kogu pikkuses lisaks jalakäijatele läbitav ka jalgratturitele ning operatiivsõidukitele.

Paralleelselt kaldapromenaadi peaharuga kulgeb kanalit Narva jõest eraldaval saarel **kaldarada**, mis läbides liivaranna jõuab puhkealale, mida kasutavad nii kalurid kui matkajad. Tee ääres paiknevad puhkekohad ja grillpaviljon.

Ületades silla satub jalutaja arheoloogiaalale. Siin on kõik pinnasetööd keelatud. Seega on kogu **puidust jalutustee** asetatud maapinna kohale. Valgustus on lahendatud disainifirma KEHA 3 valgustite baasil polükarbonaat plastik paneelidega (valgustatud LED-lampidega), mis vahelduvad käigutees olevate laudadega. Kogu kaabeldus paikneb lauttee all ja arheoloogiaalal kaevetöid ei teostata. Laudtee on lihtsalt teisaldatav arheoloogiliste kaevetööde ajaks ja võib hiljem kulgeda väljakaevatud kiviaegse asula kohal, avades huvilistele vaateid tulevasele arheoloogiapargile. Laudtee ühineb spordiväljakute alal kaldapromenaadi peaharuga.

Uue lahendusena on panga peal koolimaja rinnatise kõrval asuv jalakäigutee pikendatud panga peal spordiväljakute kohal kuni Raudsilla tänavani. Lisaks on pangalt antud **trepiühendused** alumisele spordiväljakute tasandile Juhkentali ja Vaivara tänavate sihis.

Liikudes Graftovi tänavalt piki Linnuse tänavat alla ranna poole on jalutajal võimalik pöörata **rannahoone laudisega kaetud katusele**, mis lõppeb rannakohviku kohal vaateplatvormiga. Rannahoone katus on kogu ulatuses käidav ja kaldpinna abil ühendatud Linnuse tänavaga. Linnuse tänavalt

allapoole liikudes pääseb rannahoone kohvikutasandile ja sealt edasi rannapromenaadile.

Liivaranda on laiendatud nii pikkuses kui ka laiuses kanali poole. Eraldi osa liivarannast moodustab rannahoone vastas asetsev laste rand koos veeatraksioonidega.

Suviste **vabaõhukontsertide** korraldamiseks on Joaorus reserveeritud kaks ala. Linnuse ja Raja tänava vahel asuvat haljasala võib kasutada erinevate rahvaürituste ja rock-kontsertide paigana. Jõesaarel asuv laudadest lava, mis astmetena laskub vette, saab kasutada **veekontsertide** paigana. Samuti on see lava kasutatav ujujate/päevitajate lõõgastumispaijana, kuhu saab tuua lamamistooli ja muud väikeinventari. Veekontsertide jälgimiseks sobivad vastaskalda liivarand ja rannahoone terrassid.

Looduslik nõlv koolimaja astangu ja vetelpäästetorni vahel sobib talviseks **kelgutamiseks**, snowtubingu ja muude lumeatraksioonide tarbeks.

Spordiväljakud (tänavakorvpall, rannavõrkpall, jalgpall jne.) on hajutatud pargi erinevatesse osadesse. Talvel saab jalgpalliväljaku ala kasutada uisuväljakuna.

Kanali spordiväljakute poolne sopp on mõeldud **paadisõidu ja vesijalgrataste** tarbeks. Samas paikneb ka paadilaenus.

Liikluskorraldus

Autoliiklusele jäävad avatuks Raja ja Linnuse tänavad. Linnuse tänava Graftovi ja Raja tänava vaheline lõik muudetakse ühesuunaliseks ja vabanenud sõidutee poolest moodustatakse jalakäigutänav. Autoparklad asuvad endise lasketiiru alal (97 kohta) ja Raudsilla tänava ääres koerte jalutusväljaku kõrval (21 kohta).

Rannapromenaadi peaharu on kivikattega tee, mis võimaldab sellel lisaks jalakäijatele ka jalgratastega liiklemist. Lisaks peab teekonstruktsioon võimaldama seda läbida operatiivsõidukitel. Promenaadi kõrvalharud on kas puistekattega või laudteed.

ARHITEKTUURNE LAHENDUS

Rannahoone arhitektuurne lahendus lähtub ideest, et rannahoone on osa maastikust ning ei tohi varjata vaateid Narva jõeoru panoraamile. Rannahoone paikneb kahel korrusel, millest alumine kaevub looduslikku nõlvakusse. Rannahoone liigendatus võimaldab sellele ligipääse erinevatelt tasanditelt ja rannahoone katus on muudetud puitlaudisega käidavaks

terrassiks/vaateplatvormiks. Lisaks paiknevad nii rannahoone esimese kui teise korruse ees kiviparketiga terrassid välikohvikute tarbeks. Rannahoone välisviimistluseks on hele betoon ja klaas.

Vetelpäästetorn on heledast betoonist skulpturaalne ehitis, mis paikneb laudtee otsas rannapromenaadi servas.

Rannapaviljonid (grillpaviljon, vaatepaviljon, vaateplatvorm, riietus-ja wc-majakesed), kohvik/kiosk ülemisel astangul ning jalakäijate sillad, mis ühendavad jõesaart maaga on paksust roosteplekist.

Väikevormide (pingid, valgustid, prügikastid jne.) puhul on kasutatud erinevate tootjate valmistoodangut. Oluliseks tuleks lugeda Eesti disainifirma KEHA 3 poolt väljatöötatud puukujuliste tänavavalgustite kasutamist kogu territooriumi ulatuses, samuti sama firma disainipreemiaga pärjatud rattahoidjate kasutamist.

Arheoloogiaalal on kasutatud juba eelpool mainitud **laudteed**, mis pikitud KEHA 3 valgustitega ja tugevatest puitprussidest teiseldatavaid trepp-redeleid, mis võimaldavad huvilistel küngaste tippu ronida.

Spordiväljaku ja mänguväljaku äärsed **betoonist pingid** moodustavad tõusva maapinnareljeefi sees astmeid ning on serva alt valgustatud.

HALJASTUS

Kogu Joaoru pargialal viiakse läbi olemasoleva puittaimestiku haljastuslik hinnang. Seejärel teostatakse harvendusraie kohtades, kust oleks vajalik avada vaateid panga servalt jõeorule. Kohtades, kus tarvilik, teostatakse asendusistutus.

Jõesaare tipus ja vetelpääste torni taga kasvavad **dekoratiivse vormiga puud** puhastatakse võsast ja valgustatakse õhtusel ajal altsuunatud valgusega.

Joaorgu on moodustatud ka eraldi **geomeetrilise vormiga lillede istutusala**. Soovitav oleks kasutada samal istutuslal segamini sibul-ja püsililli. Kevadised sibullilled (tulbid, nartsissid, krookused) õitsevad kevadel kui püsililled pole veel dekoratiivsed ja hiljem varjavad püsililled kevadlilled närbuvad varred. Võib kasutada ka sibullilli koos suvelilledega.

Püsikutest sobivad näiteks aed-päevaliiliad (peamiselt kollased, aga on ka punaseid), mitmesugused astilbed (punased), heleeniumid (punased ja kollased), siilkübar (kollased ja punased), päevakübar (kollased ja punased), monarda (punane), raudrohi (punane ja kollane), lupiin (punane ja kollane). Lisaks on olemas ka punaste või kollakate lehtedega püsililli nt. helmikpöörise erinevad sordid (punased), kuldne piimalill (kollane) ja osad astilbed, mis säilitavad oma dekoratiivse värvi kogu kasvuperioodi jooksul.

Suvelilledest oleks asukohta arvestades vahva lahendus kasutada näiteks päevalilli (kollane) ja magunaid (punane või kollane) aga leidub ka teisi nt. sarlakpunane salvei (punane), saialill (kollane), aster (punane), rõngaslill (roosakaspunane), kosmos (kollane ja oranzikaspunane), neiusilm (kollane) jne.

Lopsakaima ja pikalt dekoratiivse tulemuse saab erinevaid sarnases värvitoonis lilleliike omavahel kombineerides nt kevadised sibullilled + punaste õitega eri kõrgusega suvel õitsevad püsililled (külgedel madalamad) + punase või kollase lehestikuga püsililled pideva dekoratiivsuse tagamiseks. Lisaks eelpoolmainitule võibolla veel ka külvatavad suvelilled + sügisel õitsevad püsililled + kõrrelised massi lisamiseks.

TEHNILISED NÄITAJAD

RANNAHOONE

Ehitusalune pind 1296 m²

Brutopind $966+770=1736$ m²

Kõrgus 11 m

VETELPÄÄSTETORN

Ehitusalune pind 14 m²

Brutopind 36 m²

Kõrgus 8,6 m

PARKIMISKOHAD

Endise lasketiiru alal 97

Koerte jalutusväljaku kõrval 21

Lõvipargi kõrval 22

Kohvik/kioski kõrval 10