

SELELETUSKIRI

Joaoru puhkeala jaguneb kaheks: vee-äärne alumine tasand ja nõlvapealne ülemine tasand. Seosed nende tasandite vahel on loodud teede ja treppidega.

Vee-äärne alumine tasand jaguneb soppideks, kuhu on planeeritud erineva funktsiooniga piirkonnad.

Töö läbiv mõte on kujundada ringselt läbitav ala, kus kasutusintensiivsus on jagatud piki vee kallast.

Kaugvaated avanevad nõlvadelt. Neemiku idaküjest näeb piki Narva jõge ja ka kahele poole kallastele.

Teedevõrk

Joaoru puhkeala on jalakäijate ala.

Autoga pääseb alale Raja tänavat pidi kuni Skatepargi parklani.

Linnuse ja Raja tänava asfaltkatend säilitatakse. Piki supelranda kulgev Rannapromenaad on betoonplaatidest sirge tee, mille veepoolses servas paikneb 0,5 meetri kõrgune läbikäiguavadega betoonserv. Mööda neemikut kulgev Promenaad on horisontaalselt looklev 4 m laiune betoontee.

Ülejäänud käiguteed on graniitsõelmetest katendiga.

Suplus ja veemängud

Supelrand paikneb kahel pool kanalit. Maa pool asuv liiva-ala on ennekõike hommikurand, kuid neemikul asuv osa on avatud päikesele kogu päev.

Veemõnudeks kasutatakse peamiselt kanalit. Supelranda on planeeritud väliujula lastele.

Rannahoone ees olevale Veemängu platsile on planeeritud purskaevud. Rannahoone juurest viivad vee äärde nii puitsild kui ka astmed.

Suveperioodil on keset kanalit kaks ujuvplatvormi suplejate tarvis. Silmarõõmu pakuvad ka ujuvpurskkaevud.

Betoonist astmeid partide ja muude veelindude toitmiseks on kasutatavad ka etenduste tarbeks. Sellisel juhul asetatakse teiseldatav lava veepinnale.

Neemiku kagunurka on planeeritud 2 silda kalameeste tarbeks.

Kultuur

Linnuse jalamil paiknevat vaba ala saab kasutada teiseldatava lava püstitamiseks. Selliselt paiknedes avaneb vaatajatele suurepärane vaade - esinejatele on taustaks nõlvade otsas kõrguv kindlus. Talvisel ajal saab sama kohta kasutada liuväljana.

Amfiteater on loodusliku nõlva sisse paigutatud muruastmetega maastikuarhitektuurne objekt, mille lava on ühtlasi ka mõnus kogunemise koht. Amfiteatri astmetelt avaneb võluv vaade Ivangorodi kindluse müüridele.

Kergliiklustee

Planeeritavat maa-ala läbib kergliiklustee, mis kulgeb piki Narva jõe äärset Promenaadi, üle silla neemikule. Sealt vonkleb tee üle poolsaare mäest üles, Kalda tänavale.

Kergliiklustee on planeeritud erinevate katenditega, sõltuvalt läbitavast alast. Linnuse jalamil on see asfaltkatendiga, neemikul on kergliiklustee osa Promenaadist, poolsaarel aga graniitsõelmetest katendiga. Mäest üles Kalda tänavale suundub asfaltkattega tee.

Mänguväljakud

Ranna-alale on planeeritud väikelaste liivalusel mänguväljak.

Juhkentali kooli nõlvast põhja poole jäävas sopis asub kogupereväljak, kus liivalusele on paigustatud suur ronismisvõrk, ronimislinnakud, erinevad kiiged ja muud mänguvahendid. Ala ümbritsevale betoonrajale on kinnitatud välisportimiseks ette nähtud inventar – seal saab teha harjutusi kõigile lihasegruppidele. Talvel saab ala kohal kõrguvat nõlva kasutada liu laskmiseks.

Spordiväljakud

Spordiväljakud paiknevad grupiti kogu puhkealal. Asfaltkattega tänavakorvpall ja Skatepark asuvad aja tänava ääresel alal. Seal on ruumi ürituste korraldamiseks ja ka enese eksponeerimiseks rattal või rulal.

Rannahoone läheduses liival on 2 väljakut ranna võrkpalli jaoks. Platside lõunaküljel asuvale nõlvale on rajatud tribüün.

Kalda tänava nõlva all, endises Menšikovi aias asuvad minijalgpalliplats, 2 võrkpalliväljakut, 2 tenniseväljakut ja üks Kiviviske-plats. Väljakute struktuur viitab kunagise regulaarse aia struktuurile.

Piknikuala

Neemiku edelaküljele on planeeritud piknikualad. Need on graniitsõlemetest alusega ümarad platsid, mille keskel on lõkke tegemise võimalus. Ümber lõkkeaseme on paigutatud pingid. Piknikute pidamise koht on vaadeldav nõlvadelt, kuid piisavalt kaugelt, et säilitada seltskonna privaatsus. Alale paistab õhtupäike.

Koerte ala

Olemasolev koerteala kujundatakse ümber kaheks eraldi aiaks. Suurem ümar ala on ette nähtud suurtele koertele, teine väiksematele koertele. Vastavalt suurusele on aias koeraspordivahendid, pingid koeraomanikele ja prügikastid.

Haljastus

Olemasolev kõrghaljastus on suurelt osalt isetekkeline. Osa alast on võsastunud ja vajab hooldusraiet.

Projektis on püütud olemasolev kõrghaljastus säilitada, avatud on vaid vaateid. Täiendavad istutused on planeeritud vaid valitud kohtadesse, ruumi liigendamise vajadusest lähtuvalt.

Valgustus

Joaaoru puhkeala jalgteed on valgustatud 4 m kõrguste mastide otsa paigustatud kolmnurksete valgustitega. Spordiväljakud on valgustatud prožektoritega. Rannapromenaadi valgustid paiknevad betoonserva sees ja on suunatud piki teepinda. Sarnane valguslahendus on ka partide söötmise platsil, astmetes paiknevad valgustid peegelduvad veepinnal. Jalakäigusild üle vee on samuti valgustatud käigutasanil.

Parkimiskohtade arv

Joaoru puhkealale on planeeritud 3 parklat. Raja tänava ääres, Skatepargi kõrval asub asfaltkattega parkla 12 autole. See on igapäevaseks sportlastele.

Skatepargi äärde murule on ette nähtud parkimine 30 jalgrattale.

Endise lasketiiru asemele on rajatud murukivikattega parkimisala ürituste tarbeks. Seal on 102 autokohta.

Kalda tänava ääres, koerteplatside juures on asfaltkattega parkla 20 sõiduautole.

VÄIKEVORMID

Arhitektuursete vormide kujundamisel oli aluseks alal külgnev Narva kindlus ja eelkõige tema bastionid. Kolmnurksete struktuuridega bastionivöönd oma visuaalselt ja olemuslikult võimsa arhitktooniga sai eeskujuks väikevormide kujunduses. Sümboolselt on kolmnurkne-tervanurkne vormikeel kujundanud ka planeeritud inventari ja arhitektuuri väljanägemise. Kolmnurka on kombineeritud nii plaaniliselt kui ka vaateliselt, nii et oleks aimatav nende eeskuju kui ka ühtesobivus.

Rannakabiin

Rannakabiin sarnaneb olemuslikult standardsete rannakabiinidega mujal randades, kuid tema üks külg on viidud alla, nii et tekiks tervanurkne ja nihkes kujund. Rannakabiin on metallkonstruktsioon betoonalusel, mille küljed on vooderatud laudisega. Ranna riietuskabiinid asuvad kanali rannaäärsetel osadel, kus on liivkatend.

Paviljon

Paviljon on tähtsaks maastikuarhitektuurseks objektiks ja nad asuvad alal kohtades, kus avanevad tähtsad vaated mõlemale linnusele ja Narva jõe kui ka lõpetuseks nii Rannapromenaadi - kui ka Promenaadi teljele. Kujundamisel on kombineeritud nelinurkset pöranda- ja katuseplaadivormi nihutatud sisemusega. Tekitades seeläbi pööratud siseruumi, kust avaneb vaade nii teeteljele kui ka vaatesuunadele. Olemuslikul on taotletud jällegi kolmnurkset nihestatust. Konstruktiivselt on 5x5m betoonist lae- ja pörandaplaatide vahel betoonist seinakonstruktsioon, mis on vooderatud puitlaudisega. Istepingid on seljatoega. Paviljon on elegantselt lihne üldvorm koos nihkes keskosaga.

Pink

Pink järgib sarnaselt teiste arhitektuursete väikevormidega ühtset kujundust. Nii on märgata kolmnurkset struktuuri ja kasutatud konstruktsioonis betoonäärt ja laudist. Pingid on 3m pikad ja asuvad kindlate vahemaadega tervel alal.

Tualett

Rannavälikäimla on lihtne kuuptahukas, mille üks katuseserv on kolmnurkselt „äralõigatud“. Konstruktiivselt on tegemist betoonseinte ja katusega väikevorm, mis on kaetud laudisega. Rannatualetid asuvad nii spordiplatside, ranna-ala, kui ka pereväljakute piirkonnas.

Talisuplejate maja

Talisuplejate maja on olemuselt lihtne arhitektuurne risttahukas, mille servad on kolmnurkselt mahalõigatud. Betoontahukas, mille servad otstest välja paistavad, on vooderatud laudisega. Hoone sees on kaks pikliku riietusruumi meestele ja naistele ning talisuplejate maja tagaküljel on võimalik teha puidust terrass, millelt on võimalik takistusteta vette minna ja tagasi. Talisuplejate maja asub neemiku Narva jõe poolsest küljest.

Vetelpäästetorn

Vetelpäästetorn on maksimaalselt 3 kuud aastas kasutatav väikevorm, mis haakub oma kujundusega teiste projekteeritud arhitektuursete vormidega. Metallkonstruktsioon on trapetsvorm omab v-kujulist alusstruktuuri ja sellekohal kõrguvat varikatust, sademete ja päikese kaitseks. Metalltugistruktuur on kaetud laudisega. 3,5 m kõrgusel asub vaateplatvorm, kuhu viib metallist-astmetega trepp. Platvormi- ja trepipiirded on samuti metallist. Vetelpäästetorn asub Rannapromenaadi ja lasteala juures, u. 100 m kaugusel rannahoonest, kust on parim ülevaade rannaalale. Visuaalselt mõjub vetelpäästetorn õhuliselt ja on vormiliselt kooskõlas nii ülejäänud rannainventari kui ka uue hoonega.

Sild kanali kohal

Puhkealal paiknevat Piknikuala ja pereväljakut ühendav puidust kattega sild paikneb vee kiohal nagu 3 m laiune jalgte. Külgedel on piiravaks elemendiks vertikaalsed riskülikulised metallpostid. Postide vahelt paistab kanali vesi ja sillerdus. Sild on valgustatud käigupinnal.

RANNAHOONE

Rannahoone on planeeritud osaliselt nõlva sisse, sooviga vähem domineerida. Madalam, 1-korruseline hoonestus, kus paiknevad kaubanduspinnad, on projekteeritud täies mahus nõlva sisse. Katuseosa on kasutusel vaateplatsina. Randa teenindav hoonemaht on 2-korruseline. Alumisel korrusel paiknevad garderoobid, tualetid, sporditarvete laenutus ning ruumid vetelpäästele. Teisel korrusel paikneb kohvik koos personali ruumidega ning kontoripinnad. Eraldi on pool maa-aluse ehitusmahuna linna inventari laoruum, mille murukatus sulandub nõlva.

Hoone on monoliitbetoonist.

Tehnilised näitajad:

1. k. netopind 846,0 m²

2. k. netopind 668,0 m²

Kogu netopind 1514 m²

Maht 8990 m³, s. h. maa-alune maht 4300 m³.

Ehitusalune pind 1496 m².