

Hr Alar Noorvee
Alkranel OÜ
J.Hurda 35
51005 TARTU

KESKKONNAMIINISTRIKAMER

Ida-Virumaa Keskkonnateenistus



Teie 15.01.2008.a

Meie 31.01.2008.a nr 32-12-1/ 40936-10

Hr Kalju Müür
Narva Linnavalitsuse
Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet
Peetri plats 5
20308 NARVA

Narva Linnavolikogu
Peetri plats 1
20308 NARVA

Narva linnas asuvate Äkkeküla 2 ja Äkkeküla 3 maaüksuste ning nende lähiala detailplaneeringu KSH aruande heakskiitmine.

Lugupeetud härra Noorvee

Ida-Virumaa Keskkonnateenistus tutvus Narva linnas asuvate Äkkeküla 2 ja Äkkeküla 3 maaüksuste ning nende lähiala detailplaneeringu KSH aruandega (töö koostaja OÜ Alkranel).

Detailplaneeringu algatati Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti poolt 06.07.2006.a otsusega nr 118 ja selle teostatav KSH algatati Narva Linnavolikogu 26.04.2007.a otsusega nr 159

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on:

tervisekompleksi ehitamine, terviseradade rajamine, maa-ala kruntideks jagamine, heakorrastuse, haljastuse, liikluskorralduse (juurdepääsude, parkimise) ja jalakäijate teede lahendamine, tehnovõrkude asukoha määramine ning varustamisega lahendamine ning heitveekäitluse lahendamine.

Detailplaneeringu koostamise algataja ja koostamise korraldaja on Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet (Peetri plats 5, Narva 20308, Tel: 359 9050, E-mail: info@narvaplann.ee). Detailplaneeringu kehtestajaks on Narva Linnavolikogu (Peetri plats 1, Narva 20308). Detailplaneeringu koostaja on arhitektibüroo KOOT & KOOT OÜ (Voolu 37 Tallinn 10918, Tel/Faks: 670 0190, E-mail: info@kootplann.ee).

KSH eesmärk on hinnata Äkkeküla 2 ja Äkkeküla 3 maaüksuste, sh nende lähialade, detailplaneeringu ja selle alternatiividega kaasneda võivaid keskkonnamõjusid.

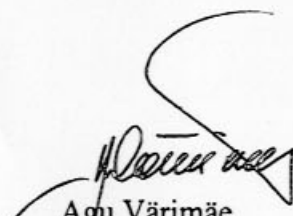
Teostades järelevalvet KSH üle leiame, et Narva linnas asuvate Äkkeküla 2 ja Äkkeküla 3 maaüksuste ning nende lähiala detailplaneeringu KSH aruanne vastab heakskiidetud KSH programmile. Töös on arvestanud aruande kohta esitatud ettepanekuid.

Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 38 lõike 2 ning § 42 lõike 2 alusel kiidame KSH aruande heaks järgmistel tingimustel:

1. Ida-Virumaa Keskkonnateenistus ei aktsepteeri aruande II alternatiivi.
2. KSH aruande I alternatiivi puhul Narva linnas asuvate Äkkeküla 2 ja Äkkeküla 3 maaüksuste ning nende lähiala detailplaneeringu veevarustuse ja ühiskanalisatsiooni planeerimisel tuleb arvestada naabruses oleva aianduskooperatiiviga. Tuleb näha ette aianduskooperatiivi liitumine veevarustuse- ja ühiskanalisatsiooniga.
3. Tiikide rajamisel tuleb näha ette nende läbivoolu ja heakorrastuse võimalused.
4. Liigniiskuse likvideerimiseks on vaja esmaselt enne arendustegevuse algust luua pinnavee ärajuhtimise süsteem.

Heakskiidetud KSH aruandega ning aruande heakskiitmise otsusega on võimalik tutvuda tööpäeviti (esmaspäev-neljapäev 8.00-17.00 ja reedel 8.00-15.45, lõuna on 12.00-12.45) Ida-Virumaa Keskkonnateenistuses aadressil Pargi tn 15, 41537 Jõhvi ja Grafovi tn 21, 20308 Narva (kontaktisik: Irina Sõtšova, tel 35 72614, e-post:irina.sotsova@ida-viru.envir.ee)

Lugupidamisega



Agu Värimäe
Juhataja

Tiiu Sizova 3572615
Irina Sõtšova 3572614